# HONORAIRES DE L'AGENCE

| PRESTATIONS PROPOSÉES | HONORAIRES (Taux T.V.A 20% au 01/06/2019) | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **VENTE** | S'applique sur le prix de vente (au maximum) | | | | En fonction du mandat à la charge du : |
| | **Mandat Simple** | | **Mandat Exclusif** | | |
| Biens d'une valeur de 0 € à 120 000 € | 8% | TTC | 7% | TTC | VENDEUR |
| Biens d'une valeur de 120 001 € à 190 000 € | 7% | TTC | 6% | TTC | VENDEUR |
| Biens d'une valeur de 190 001 € à 380 000 € | 6% | TTC | 5% | TTC | VENDEUR |
| Biens supérieurs à 380 001 € | 5% | TTC | 4% | TTC | VENDEUR |
| Murs et fonds de commerce | 10% | TTC | 9% | TTC | VENDEUR |
| Terrains , Stationnement, Cave …. | 10% | TTC | 9% | TTC | VENDEUR |

| PRESTATIONS PROPOSÉES | HONORAIRES (Taux T.V.A 20% au 01/06/2019) | | |
|---|---|---|---|
| **LOCATION** | S'applique sur le loyer charges comprises | | A la charge du : |
| Visite, constitution du dossier de location, rédaction du bail | 12 €/ m² | TTC | BAILLEUR |
| | 12 €/ m² | TTC | LOCATAIRE |
| Réalisation de l'état des lieux | 3 €/ m² | TTC | BAILLEUR |

Stéphane Plaza Immobilier Joinville le Pont | Raison sociale : Immobilier Delorme |Adresse siège sociale : 3-5 Avenue Jean Jaurès – 94340 Joinville-le-Pont | SIRET 848398293 | RCS : Créteil | Numéro TVA Intracommunautaire : FR57848398293 | Forme juridique : SAS | Capital social 10.000 € | Assurance RCP 120137405 – MMA IARD | Carte T et G : 94012019000040564 | Date de délivrance : 23-04-2019 | Lieu de délivrance : Paris Ile de France | Caisse de garantie financière : GALIAN | N° de caisse de garantie : 92034745 | Adresse caisse de garantie : 89, rue La Boétie – 75008 Paris | Montant de la garantie financière : 120 000 € | Commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier.

**TARIF AU 1er JUIN 2019**