

## BAREME D'HONORAIRES 2019

### Honoraires de transactions TTC\*

	MODALITES	CHARGE
<b>Biens à usages d'habitation</b>		
de 0 à 300'000 € Supérieur à 300'001 €	6 % TTC avec un minimum de 8'000 € 5 % TTC	Vendeur Vendeur
<b>Garage</b>	Forfait 3'000 € TTC	Vendeur
<b>Mandat de recherche exclusif</b>	6 % TTC	Acquéreur
<b>Terrains à bâtir</b>	10 % TTC	Vendeur

### Honoraires de locations TTC\*

	CHARGE BAILLEUR	CHARGE LOCATAIRE
<b>Honoraires de visites, de constitution du dossier et rédaction du bail</b>	9 € / m <sup>2</sup>	9 € / m <sup>2</sup>
<b>Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée et de sortie</b>	3 € / m <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>

SARL SMART IMMOBILIER, au capital de 10'000 €, siège social 21 Rue du Parc 74100 ANNEMASSE, SIRET 843 269 903 000 12, RCS Thonon-les-Bains n° 843 269 903, CPI CCI Haute-Savoie Annecy n° 7401 2018 000 037 478. Garantie financière : sans perception de fond.  
Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier.

\*TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Honoraires au 01/02/2019