

**HONORAIRE DE TRANSACTION PORTANT SUR LES MESURES A
USAGE COMMERCIALE OU D'HABITATION ET SUR LES TERRAINS A
BATIR (TVA COMPRIS)**



PRIX NET VENDEUR (TTC) de	A	HONORAIRE TTC
0	24 999€	3 000€
25 000€	39 999€	3 500€
40 000€	59 999€	4 000€
60 000€	79 999€	5 500€
80 000€	99 999€	6 500€
100 000€	109 999€	7 500€
110 000€	119 999€	8 000€
120 000€	129 999€	8 500€
130 000€	139 999€	9 000€
140 000€	149 999€	9 500€
150 000€	159 999€	10 000€
160 000€	169 999€	10 500€
170 000€	179 999€	11 000€
180 000€	189 999€	11 500€
190 000€	199 999€	12 000€
200 000€	209 999€	12 500€
210 000€	219 999€	13 000€
220 000€	229 999€	13 500€
230 000€	239 999€	14 000€
240 000€	249 999€	14 500€
250 000€	259 999€	15 000€
260 000€	269 999€	15 500€
270 000€	279 999€	16 000€
280 000€	289 999€	16 500€
290 000€	299 999€	17 000€

PRIX NET VENDEUR (TTC) de	A	HONORAIRE TTC
300 000€	309 999€	17 500€
310 000€	319 999€	18 000€
320 000€	329 999€	18 500€
330 000€	339 999€	19 000€
340 000€	349 999€	19 500€
350 000€	359 999€	20 000€
360 000€	369 999€	20 500€
370 000€	379 999€	21 000€
380 000€	389 999€	21 500€
390 000€	399 999€	22 000€
400 000€	409 999€	22 500€
410 000€	419 999€	23 000€
420 000€	429 999€	23 500€
430 000€	439 999€	24 000€
440 000€	449 999€	24 500€
450 000€	459 999€	25 000€
460 000€	469 999€	25 500€
470 000€	479 999€	26 000€
480 000€	489 999€	26 500€
490 000€	499 999€	27 000€
500 000€	529 999€	27 500€
530 000€	549 999€	28 000€
550 000€	ET PLUS	5%

HONORAIRES DE LOCATION (TVA COMPRISE)

**HONORAIRES LOCATIONS locaux d'habitation, meublé
et de droit commun**

Coût de 10 €/m² + 3 € / m²
pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée
Ces honoraires comprennent la rédaction du bail ainsi que
les états des lieux

**HONORAIRES LOCATIONS locaux professionnels et
commerciaux**

25% TTC du loyer annuel hors charges et hors taxes à
la charge exclusive du preneur

Stéphane Plaza Immobilier,
Agence du Bouscat –
SAS CHEZ TOI IMMOBILIER.
Siège social : 434 avenue de la Libération – 33110 LE
BOUSCAT. – SAS au capital de 5000 €.
Tél. : 05.33.09.79.79 – Mail :
lebouscat@stephaneplazaimmobilier.com.
831 524 384 RCS Bordeaux.
N° TVA intracommunautaire : FR11831524
Agent Immobilier Carte professionnelle
n° CP 3361 2017 000 821 577 délivrée par la CCI de
Bordeaux Activité Transaction et Gestion – 120 000
Garantie Financière Transaction et gestion – 120 000
Assurance RCP : Galian n°9 71017725

Barème applicable à compter du 1^{er} Janvier 2018

Les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur, excepté dans le cas où l'acquéreur accepterait de les prendre à sa charge.

Les honoraires de commercialisation de programmes immobiliers sont à la charge du Promoteur et intégrés dans la grille de l'opération correspondante.