

**VENTE** : biens à usage d'habitation, locaux commerciaux, fonds de commerces, parts sociales de SCI et Terrains

PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*	PRIX DE VENTE				Honoraires TTC*
de	1 €	à	49 999 €	<b>4 800 €</b>	de	250 000 €	à	259 999 €	<b>16 100 €</b>
de	50 000 €	à	59 999 €	<b>5 300 €</b>	de	260 000 €	à	269 999 €	<b>16 600 €</b>
de	60 000 €	à	69 999 €	<b>5 900 €</b>	de	270 000 €	à	279 999 €	<b>17 100 €</b>
de	70 000 €	à	79 999 €	<b>6 500 €</b>	de	280 000 €	à	289 999 €	<b>17 600 €</b>
de	80 000 €	à	89 999 €	<b>7 100 €</b>	de	290 000 €	à	299 999 €	<b>18 100 €</b>
de	90 000 €	à	99 999 €	<b>7 700 €</b>	de	300 000 €	à	309 999 €	<b>18 600 €</b>
de	100 000 €	à	109 999 €	<b>8 300 €</b>	de	310 000 €	à	319 999 €	<b>19 100 €</b>
de	110 000 €	à	119 999 €	<b>8 900 €</b>	de	320 000 €	à	329 999 €	<b>19 600 €</b>
de	120 000 €	à	129 999 €	<b>9 500 €</b>	de	330 000 €	à	339 999 €	<b>20 100 €</b>
de	130 000 €	à	139 999 €	<b>10 100 €</b>	de	340 000 €	à	349 999 €	<b>20 600 €</b>
de	140 000 €	à	149 999 €	<b>10 600 €</b>	de	350 000 €	à	359 999 €	<b>21 100 €</b>
de	150 000 €	à	159 999 €	<b>11 100 €</b>	de	360 000 €	à	369 999 €	<b>21 600 €</b>
de	160 000 €	à	169 999 €	<b>11 600 €</b>	de	370 000 €	à	379 999 €	<b>22 100 €</b>
de	170 000 €	à	179 999 €	<b>12 100 €</b>	de	380 000 €	à	389 999 €	<b>22 600 €</b>
de	180 000 €	à	189 999 €	<b>12 600 €</b>	de	390 000 €	à	399 999 €	<b>23 100 €</b>
de	190 000 €	à	199 999 €	<b>13 100 €</b>	de	400 000 €	à	449 999 €	<b>23 600 €</b>
de	200 000 €	à	209 999 €	<b>13 600 €</b>	de	450 000 €	à	499 999 €	<b>24 100 €</b>
de	210 000 €	à	219 999 €	<b>14 100 €</b>	de	500 000 €	à	549 999 €	<b>24 600 €</b>
de	220 000 €	à	229 999 €	<b>14 600 €</b>	de	550 000 €	à	599 999 €	<b>25 100 €</b>
de	230 000 €	à	239 999 €	<b>15 100 €</b>	de	600 000 €	à	649 999 €	<b>25 600 €</b>
de	240 000 €	à	249 999 €	<b>15 600 €</b>	à partir de 650 000 €				<b>4 %</b>

**Stationnements (garages, parkings, box) \***

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
De 1 € à 14 999 €	1 500 €
De 15 000 € à 24 999 €	2 000 €
A partir de 25 000 €	2 500 €

\*pour un stationnement

**LOCATION** : Honoraires partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.

**Bailleur** : 8€ TTC /m<sup>2</sup> (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.)  
3€ TTC /m<sup>2</sup> (d'état des lieux)

**Locataire** : 8€ TTC /m<sup>2</sup> (prestation de visite, de constitution du dossier et de rédaction de bail.)  
3€ TTC /m<sup>2</sup> (d'état des lieux)

**STEPHANE PLAZA IMMOBILIER PAU**

20 Avenue Alfred Nobel 64000 PAU 05.59.60.60.20 [pau@stephaneplazaimmobilier.com](mailto:pau@stephaneplazaimmobilier.com) SARL BORIES DAVANCENS au capital de 10000€ ;  
RCS: PAU 821 188 547. Carte professionnelle CPI 6402 2016 000 010 572. Délivrée par la préfecture des Pyrénées-Atlantiques. Garantie financière: CEGC 16 rue Hoche 92919 LA DEFENSE cedex

Coordonnées médiateur : Médiation – vivons mieux ensemble. Adresse : 465 avenue de la Libération 54000 NANCY.

Site web : [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr)

**TVA intracommunautaire FR 058211885547**

Agit en qualité de commerçant indépendant (Art. A441-1 du Code du commerce), membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

\*TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.